



Fundusze Europejskie  
dla Śląskiego



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



Województwo  
Śląskie

## **DOKUMENT GWARANCYJNY**

### **Wykonawca:**

.....

udziela na okres ..... gwarancji na wykonany przedmiot umowy za wady fizyczne wykonanych robót budowlanych oraz **24 miesiące** na zamontowane urządzenia, osprzęt oraz elementy wyposażenia, chyba że gwarancja producenta jest dłuższa, licząc od dnia .....r., czyli od daty podpisania przez strony protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy nr ..... pn.:

**Realizacja w formule „zaprojektuj i wybuduj” inwestycji pn. „Przebudowa budynku Zespołu Szkół Zawodowych Nr 2 w Knurowie celem utworzenia nowych pracowni i warsztatów do nauki zawodu wraz z zapleczem” w ramach projektu „Nowoczesne laboratoria zawodu – modernizacja pracowni do nauki zawodu w szkołach Powiatu Gliwickiego – etap I”, dofinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021–2027 (Fundusz na rzecz Sprawiedliwej Transformacji), Priorytet FESL.10.00 – Fundusze Europejskie na transformację, Działanie FESL.10.14 – Infrastruktura kształcenia zawodowego.**

1. Gwarancja obejmuje swoim zakresem rzeczowym roboty budowlane zawarte w przedmiocie umowy. Okres gwarancji ..... **miesięcy** na wykonany przedmiot umowy za wady fizyczne wykonanych robót budowlanych, oraz **24 miesiące** na zamontowane urządzenia, chyba, że gwarancja producenta jest dłuższa, osprzęt oraz elementy wyposażenia.
2. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy objęty zakresem niniejszej gwarancji posiada wymagane przez Zamawiającego właściwości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia, stanowiącego załącznik do zawartej z Wykonawcą ww. umowy.
3. Zamawiający korzysta z uprawnień wynikających z gwarancji, gdy rzecz sprzedana nie ma właściwości określonych w opisie przedmiotu zamówienia, o którym mowa w pkt 2.
4. W przypadku, gdy z budynku lub obiektu w którym były przeprowadzone roboty budowlane objęte zakresem niniejszej gwarancji (określone w pkt 1) będzie korzystał inny podmiot niż Zamawiający (zwany dalej Użytkownikiem), wówczas Zamawiający upoważnia ten podmiot do zgłaszania ewentualnych wad.
5. Wykonawca oświadcza, że wykonane roboty, użyte materiały i zainstalowane urządzenia posiadają dopuszczenia do obrotu w myśl prawa budowlanego i pozwalają na prawidłowe użytkowanie obiektu.
6. W przypadku ujawnienia się wady w zakresie przedmiotowym objętym gwarancją Zamawiający dokona zgłoszenia Wykonawcy tego faktu w terminie 3 dni roboczych od jego wystąpienia. Zgłoszenie dokonane zostanie: telefonicznie, faxem, lub pisemnie – zgodnie z danymi wskazanym przez Wykonawcę w nagłówku niniejszego dokumentu. Wykonawca zobowiązany jest usunąć na własny koszt zgłoszoną wadę w terminie wynikającym z pkt 7 i pkt 8.

7. W przypadku zgłoszenia wady uniemożliwiającej dalszą prawidłową eksploatację lub powodującą zagrożenie bezpieczeństwa ludzi i mienia, wada zostanie usunięta niezwłocznie – nie później niż 3 dni od daty zawiadomienia.
8. Pozostałe wady nie skutkujące zagrożeniem jak w pkt 7, i nie wykluczające eksploatacji obiektu, Wykonawca usunie w terminie 14 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Zamawiającego.
9. W uzasadnionych przypadkach, na wniosek Wykonawcy, Zamawiający może udzielić innych niż w pkt 7 i pkt 8 terminów usunięcia wad.
10. Jeżeli Wykonawca nie usunie wady w ww. terminach, Zamawiający po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do usunięcia wady w terminie 14 dni, będzie miał prawo usunąć wadę we własnym zakresie, lub przez podmiot trzeci na koszt Wykonawcy, ze środków zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub poprzez wystawienie faktury lub noty obciążającej Wykonawcę robót.
11. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do skutecznego usunięcia wszystkich zgłoszonych wad, o których został powiadomiony przez Zamawiającego.
12. Fakt skutecznego usunięcia wady każdorazowo wymaga potwierdzenia na piśmie przez Wykonawcę i Zamawiającego/ Użytkownika.
13. Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego, wynikających z przepisów o rękojmi za wady rzeczy sprzedanej.
14. Gwarant dopuszcza możliwość przeprowadzenia serwisu urządzeń w okresie biegu gwarancji przez inne podmioty posiadające wiedzę i doświadczenie w obsłudze i serwisie tych urządzeń.
15. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
16. Zgłoszeń w zakresie gwarancji i rękojmi może dokonywać zarówno Zamawiający jak i Użytkownik, czyli dyrekcja Zespołu Szkół Zawodowych Nr 2 w Knurowie, ul. Szpitalna 29, 44-194 Knurów.

.....  
pieczęć i podpis Wykonawcy